



ICARE DRONE.BE

Icare Drone, partenaire de confiance pour l'entretien des bâtiments publics

Une solution innovante, sûre et efficace pour les collectivités locales — CPAS, communes, écoles, logements publics et tout gestionnaire de patrimoine bâti.

BELGIQUE

COLLECTIVITÉS LOCALES

PATRIMOINE PUBLIC

Les enjeux des collectivités locales

Gérer un patrimoine bâti public, c'est faire face chaque jour à des contraintes réelles : des bâtiments nombreux, des budgets sous pression et un vieillissement qui ne s'arrête pas. Mousses, lichens, pollution atmosphérique, infiltrations d'humidité – les dégradations s'accumulent silencieusement, jusqu'à ce qu'elles deviennent coûteuses.

Multiplicité des sites

Écoles, halls sportifs, logements, CPAS, centres culturels : chaque bâtiment a ses propres besoins d'entretien et ses propres contraintes d'accès.

Budgets sous tension

Les ressources disponibles sont limitées. Chaque euro investi doit produire un effet durable. L'entretien préventif est souvent sacrifié au profit des urgences.

Sécurité des interventions

Le travail en hauteur représente un risque réel pour les équipes. Échafaudages, nacelles et accès difficiles exposent les agents à des situations dangereuses.

Image et durabilité

Un bâtiment public dégradé nuit à l'image de la collectivité. Entretien, c'est aussi assumer une responsabilité envers les usagers et le cadre de vie commun.

Transition verte

Les collectivités sont de plus en plus tenues de réduire leur empreinte environnementale. Les marchés publics intègrent désormais des critères écologiques, et les gestionnaires doivent justifier leurs choix en matière de durabilité.

- ❑ **Message clé :** L'entretien des bâtiments publics conjugue sécurité, durabilité du patrimoine, maîtrise des coûts et respect des engagements environnementaux des collectivités.

5 à 10 ans

Durée de vie gagnée

Grâce à un entretien préventif régulier du bâti.

25%

Perte de rendement

Sur un panneau solaire encrassé par la pollution.

50%+

Marchés publics

Intègrent désormais des critères environnementaux en Belgique.

0

Échafaudage

Pour les interventions réalisées par Icare Drone.

Qui est Icare Drone ?

Une entreprise belge spécialisée

Icare Drone est le leader du nettoyage par drone en Belgique. Nous intervenons sur les toitures, façades, panneaux solaires et sols extérieurs, avec des drones à la pointe de la technologie pour des interventions précises, efficaces et sans risque.

- Intervention rapide et sécurisée
- Jamais d'échafaudage — nos drones accèdent partout
- Sans contact direct avec les surfaces fragiles
- Télépilotes formés et certifiés DGTA
- Toutes les assurances professionnelles requises
- Solutions et produits écologiques
- Suivi des interventions assuré

N° TVA : BE 1021.710.601



ICARE DRONE

Certifié DGTA

Icare Drone est certifié par la Direction Générale du Transport Aérien (DGTA), l'autorité belge de l'aviation civile. Nos télépilotes opèrent en conformité totale avec la réglementation européenne sur les drones.





Nos services pour les collectivités

Icare Drone propose une gamme complète de prestations adaptées aux réalités du patrimoine public. Que vous gériez un seul bâtiment ou un parc immobilier étendu, nous adaptons nos interventions à vos besoins et à vos contraintes calendaires.



Toitures

Nettoyage, démoussage et traitement hydrofuge. Prolonge la durée de vie des matériaux et protège contre les infiltrations.



Façades

Nettoyage des façades et traitements hydrofuges adaptés aux différents supports : béton, brique, enduit, pierre naturelle.



Panneaux photovoltaïques

Nettoyage régulier pour maintenir le rendement optimal des installations solaires. Un panneau propre produit jusqu'à 25 % de plus.



Sols extérieurs

Nettoyage de terrasses, pavés, klinkers, allées et parkings. Vapeur haute température (jusqu'à 150 °C) ou haute pression selon le revêtement, sans produits chimiques.



Analyse visuelle

Surveillance et diagnostic visuel des surfaces. Détection précoce des anomalies pour anticiper les interventions nécessaires.

Pourquoi le drone change la donne

Le recours au drone ne remplace pas toutes les interventions traditionnelles, mais il offre des avantages réels dans de nombreuses situations. Il réduit les risques, simplifie la logistique et permet d'accéder là où d'autres solutions se heurtent à des obstacles pratiques ou financiers.



Sécurité renforcée

Moins de personnel exposé en hauteur. Les risques d'accident liés aux interventions en toiture sont significativement réduits.



Rapidité d'intervention

Des délais réduits par rapport à la mise en place d'un échafaudage ou d'une nacelle. L'intervention perturbe moins les activités du site.



Moins de contraintes logistiques

Pas de montage complexe, pas d'occupation prolongée des abords. Adapté aux sites en activité accueillant du public.



Précision sans agression

Aucun passage direct sur les tuiles ou les surfaces fragiles. La technologie préserve l'intégrité des matériaux traités.



Accès aux zones difficiles

Zones en hauteur, toits complexes, angles inaccessibles : le drone atteint des surfaces que les méthodes classiques ne peuvent pas toujours traiter facilement.



Souplesse de planification

Intervention possible à des moments choisis selon vos contraintes de fonctionnement, sans mobiliser de ressources lourdes.



En résumé : Moins de contraintes, moins d'exposition au risque, plus d'efficacité opérationnelle.



Préserver durablement le patrimoine public

Les bâtiments publics sont un bien commun. Leur entretien régulier n'est pas une dépense optionnelle : c'est un acte de gestion responsable qui protège les investissements déjà réalisés et diffère les grandes réparations.



Diagnostic précoce

Intervention ciblée

Protection durable

Les mousses, lichens, dépôts de pollution et infiltrations d'humidité accélèrent le vieillissement des toitures et des façades. Un entretien régulier ralentit ce processus et prolonge significativement la durée de vie des matériaux. Le traitement hydrofuge, appliqué sur les supports appropriés, renforce la résistance aux intempéries et réduit les risques d'infiltration. Mieux vaut prévenir les dégradations que financer de lourdes réparations quelques années plus tard.

Entretien au bon moment, c'est protéger durablement le patrimoine public — et éviter que des dégâts évitables ne grèvent les budgets futurs.

Une méthode respectueuse, propre et rassurante

Intervenir sur un bâtiment public, c'est intervenir dans un environnement accueillant du public, des résidents ou des usagers. Icare Drone en est pleinement conscient. Chaque prestation est préparée avec rigueur, exécutée avec soin et encadrée par des procédures professionnelles claires.

Respect des matériaux et de l'environnement

- Méthodes adaptées à chaque type de surface
- Pression et produits dosés avec précision
- Aucune agression inutile sur les revêtements
- Produits choisis pour limiter l'impact environnemental
- Intervention pensée pour les sites en activité

Organisation et sécurité de l'intervention

- Préparation sérieuse avant chaque chantier
- Sécurisation de la zone d'intervention
- Télépilotes formés et certifiés
- Respect des procédures réglementaires
- Communication claire avant, pendant et après
- Compte rendu d'intervention disponible

Nos équipes interviennent avec discrétion et professionnalisme, en minimisant la gêne pour les occupants et les usagers des bâtiments. La sécurisation du périmètre, la coordination avec vos services et la transparence sur les opérations effectuées font partie intégrante de notre façon de travailler.

Des produits de nettoyage écologiques

Pour éliminer mousses, algues et lichens sur les toitures, nous utilisons notamment un nettoyant à base d'enzymes naturelles. Ces protéines ciblent précisément les dépôts biologiques et les dégradent progressivement, sans abîmer les tuiles ni les ardoises.

Contrairement aux produits chimiques agressifs, ce procédé agit en profondeur et dans la durée. Les enzymes poursuivent leur action après l'application, réactivées par l'humidité et la pluie — ce qui prolonge l'effet nettoyant et retarde la réapparition des salissures.

Un nettoyage durable qui respecte les matériaux, l'environnement, les espaces verts et votre citerne de récupération d'eau de pluie.

Exemples de bâtiments concernés

Icare Drone intervient sur l'ensemble des typologies de bâtiments que gèrent les collectivités locales. Que vous soyez responsable d'un seul type de site ou d'un patrimoine diversifié, nos prestations s'adaptent à vos réalités de terrain.



CPAS et services sociaux

Centres d'aide sociale, maisons d'accueil, logements accompagnés — des bâtiments essentiels dont l'image et la salubrité comptent pour leurs bénéficiaires.



Écoles et académies

Établissements scolaires de toutes tailles : toitures, façades et panneaux solaires peuvent être traités pendant les congés scolaires pour zéro perturbation.



Logements publics

Immeubles résidentiels gérés par des régies ou des sociétés de logement public : entretien régulier des toitures et façades pour préserver la qualité de vie des locataires.



Halls sportifs et centres culturels

Grandes toitures exposées, panneaux solaires en hauteur, façades vitrées — autant de surfaces nécessitant un entretien régulier et accessible.



Maisons de repos

Des bâtiments accueillant des personnes vulnérables, où la discrétion de l'intervention et l'absence de perturbation sont des exigences non négociables.



Bâtiments administratifs

Hôtels de ville, maisons communales, bibliothèques, centres administratifs : l'image de la collectivité se reflète dans l'état de ses bâtiments.

Les bénéfices concrets pour une collectivité

Choisir Icare Drone, c'est opter pour une solution qui s'inscrit dans une logique de gestion publique responsable : efficace, maîtrisée et tournée vers la durabilité du patrimoine commun.

25%

Rendement PV

Des panneaux photovoltaïques propres produisent jusqu'à 25 % d'énergie en plus. L'entretien se rembourse rapidement.

∞

Moins de risques

Réduction significative des interventions en hauteur exposées pour vos équipes ou vos prestataires.

2

Durée de vie

Un entretien régulier peut doubler la durée de vie effective d'une toiture ou d'une façade, reportant des investissements lourds.

Image des bâtiments améliorée

Des façades et toitures propres renvoient une image soignée de la collectivité, valorisent le patrimoine public et contribuent à la qualité du cadre de vie des usagers.

Planification simplifiée

Intervention rapide à mettre en place, peu contraignante pour les sites en activité. Vous choisissez le moment qui convient à votre organisation.

Interlocuteur réactif

Un contact direct, des réponses claires, des devis transparents. Icare Drone s'adapte à vos procédures administratives et à vos délais.

Gestion responsable du bien public

Une démarche cohérente avec vos obligations de bonne gestion : anticipation des dégradations, protection des investissements, maîtrise des coûts sur le long terme.

✔ Une collectivité tournée vers l'avenir

Choisir Icare Drone, c'est aussi envoyer un signal fort : celui d'une collectivité qui embrasse l'innovation technologique au service du citoyen. Une solution moderne, économique et écologique qui démontre que la gestion publique peut rimer avec efficacité, responsabilité environnementale et amélioration continue du service rendu.



ICAREDRONE.BE

Parlons de vos bâtiments

Icare Drone accompagne les collectivités locales dans une gestion plus sûre, plus intelligente et plus durable de leurs bâtiments.

Chaque patrimoine est unique. Chaque collectivité a ses priorités, ses contraintes et ses calendriers. Nous sommes là pour vous écouter, vous conseiller et construire avec vous une réponse adaptée – sans engagement, sans pression, dans un esprit de partenariat durable.



Analyse de vos bâtiments

Un premier regard sur vos sites, vos surfaces et vos priorités d'entretien.



Échange exploratoire

Un entretien sans obligation pour comprendre vos besoins et vous présenter nos méthodes.



Plan d'entretien

Réflexion commune sur une stratégie d'entretien préventif adaptée à votre patrimoine.



Étude de faisabilité

Évaluation technique des possibilités d'intervention sur vos sites spécifiques.

Échangeons sur vos besoins, vos sites et vos priorités d'entretien.

Icare Drone – votre partenaire de confiance pour l'entretien durable du patrimoine public.

Contactez-nous

- contact@icaredrone.be
- [Adrien Koutny – 0472 597 520](tel:0472597520)